



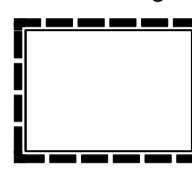
Planzeichenlegende

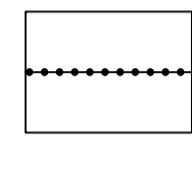
1. Art der baulichen Nutzung
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO)

GE Gewerbegebiete
 (§ 8 BauNVO)

GEe Eingeschränkte Gewerbegebiete
 (§ 8 BauNVO)

15. Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
 (§ 9 Abs. 7 BauGB)

 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten,
 oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes
 (§ 1 Abs. 4, § 16 Abs. 5 BauNVO)

Nachrichtliche Darstellung

 Grundstücksgrenze Michelin-Areal



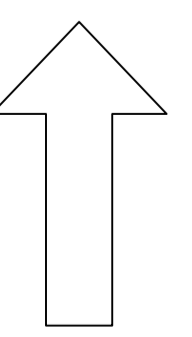
Lageplan (Karte LUBW; 28.11.22) o. M.

Zeichnerische Festsetzungen - Planzeichnung

Stadt Karlsruhe Grünwinkel

**EINFACHER
 BEBAUUNGSPLAN
 "Michelinstraße 4 -
 Nutzungsartfestsetzung"**

DIN A1
 M. 1:1000



Karlsruhe, den 02. Februar 2023
 Fassung: 02. Februar 2023